

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор управления №35. Железнодорожная, д.5.pdf

Размер файла: 5,62 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

**1. Адрес** ..... 356110, Ставропольский край, р-н. Изобильненский, п. Рыздвяный, ул. Железнодорожная, д. 5

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 3759,30

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 1994

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 6

Кол-во подземных этажей ..... 1

**3. Серия, тип проекта здания** ..... ТП 86-04.86, Кирпичный

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

**5. Подъездов** ..... 3

**6. Лифтов** ..... 0

**7. Нежилых помещений** ..... 0

**8. Жилых помещений (квартир)** ..... 40

**9. Год постройки** ..... 1994

**10. Стадия жизненного цикла** ..... Эксплуатация

**11. Год проведения реконструкции** ..... —

**12. Общий износ, %** ..... 26

**13. Дата установления износа** ..... 01.06.2020

**14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения** ..... Нет

**15. Дата приватизации первого жилого помещения** ..... 01.01.1994

**16. Наличие подземного паркинга** ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 2008

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3006,1

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2008

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 2962,6

Кадастровый номер ..... 26:06:121401:71

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —