

## Общая характеристика многоквартирного дома

### Сведения о способе управления многоквартирным домом

#### 1. Договор управления:

Приложения к договору управления Жд 1.pdf

Размер файла: 833 кб [Скачать](#)

Договор Управления Железнодорожная 1 2017 г..pdf

Размер файла: 1,12 мб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес 356110, Ставропольский край, р-н. Изобильненский, п. Рыздвяный, ул. Железнодорожная, д. 1

#### 2. Обязательные сведения

Тип дома Многоквартирный

Общая площадь 4390,70

Состояние Исправный

Год ввода в эксплуатацию 2007

Является объектом культурного наследия Нет

Кол-во этажей 5

Кол-во подземных этажей 1

3. Серия, тип проекта здания С-220, монолит

#### 4. Для общежитий

МКД является общежитием —

Тип —

5. Подъездов 4

6. Лифтов 0

7. Нежилых помещений 0

8. Жилых помещений (квартир) 65

9. Год постройки 2003

10. Стадия жизненного цикла Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции —

12. Общий износ, % 17

13. Дата установления износа 01.06.2020

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения 01.01.2006

16. Наличие подземного паркинга Нет

#### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м 3913,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м 2197,1

#### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м 3072

Кадастровый номер 26:06:190115:3

Ранее присвоенный государственный учетный номер —