

# Общая характеристика многоквартирного дома

## Сведения о способе управления многоквартирным домом

### 1. Договор управления:

Договор Управления Железнодорожная 1 2017 г..pdf

Размер файла: 1,12 мб [Скачать](#)

Приложения к договору управления Жд 1.pdf

Размер файла: 833 кб [Скачать](#)

## Общая характеристика многоквартирного дома

1. Адрес ..... 356110, Ставропольский край, р-н. Изобильненский, п. Рыздвяный, ул. Железнодорожная, д. 1

### 2. Обязательные сведения

Тип дома ..... Многоквартирный

Общая площадь ..... 4390,70

Состояние ..... Исправный

Год ввода в эксплуатацию ..... 2007

Является объектом культурного наследия ..... Нет

Кол-во этажей ..... 5

Кол-во подземных этажей ..... 1

3. Серия, тип проекта здания ..... С-220, монолит

### 4. Для общежитий

МКД является общежитием ..... —

Тип ..... —

5. Подъездов ..... 4

6. Лифтов ..... 0

7. Нежилых помещений ..... 0

8. Жилых помещений (квартир) ..... 65

9. Год постройки ..... 2003

10. Стадия жизненного цикла ..... Эксплуатация

11. Год проведения реконструкции ..... —

12. Общий износ, % ..... 17

13. Дата установления износа ..... 01.06.2020

14. Наличие приспособлений в МКД в подъезде для нужд маломобильных групп населения ..... Нет

15. Дата приватизации первого жилого помещения ..... 01.01.2006

16. Наличие подземного паркинга ..... Нет

### 17. Площадь здания, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, за исключением помещений общего пользования ..... 0

Общая площадь помещений общего пользования в МКД ..... 0

Общая площадь жилых помещений, кв.м ..... 3913,2

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м ..... 2197,1

### 18. Земельный участок

Площадь, кв.м ..... 3072

Кадастровый номер ..... 26:06:190115:3

Ранее присвоенный государственный учетный номер ..... —