

## Конструктивные элементы

1. Адрес ..... 356110, Ставропольский край, р-н. Изобильненский, п. Рыздвяный, ул. Железнодорожная, д. 1

### 2. Внутренние стены

Тип внутренних стен ..... Стены кирпичные; Стены из монолитного железобетона  
Физический износ, % ..... 17

### 3. Окна

Материал окон ..... Деревянные; Металлопластик  
Физический износ, % ..... 17

### 4. Двери

Материал двери ..... Глухая деревянная; Глухая металлическая  
Физический износ, % ..... 17

### 5. Крыша

Тип кровли ..... Мягкая  
Год проведения последнего капитального ремонта кровли ..... —  
Физический износ кровли, % ..... 50  
Утепляющие слои чердачных перекрытий ..... Керамзит или шлак  
Вид несущей части крыши ..... Ж/б плиты  
Год проведения последнего капитального ремонта несущей части крыши ..... —  
Физический износ несущей части крыши, % ..... 14

### 6. Отделочные покрытия помещений общего пользования

Материал отделочных покрытий ..... Керамическая плитка; Окраска по штукатурке  
Физический износ, % ..... 17

### 7. Фундамент

Тип фундамента ..... Ленточный  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Материал фундамента ..... Сборный железобетон  
Площадь отмостки, кв.м ..... 339,61  
Физический износ, % ..... 17

### 8. Перекрытия

Тип перекрытий ..... Перекрытия железобетонные  
Физический износ, % ..... 14

### 9. Тип наружных стен

Тип наружных стен ..... Пенобетонные блоки; Монолитные  
Год проведения последнего капитального ремонта ..... —  
Тип наружного утепления фасада ..... Нет  
Физический износ, % ..... 30  
Материал отделки фасада ..... окраска

### 10. Балконы, лоджии, козырьки и эркеры

Количество лоджий, шт ..... 120  
Количество балконов, шт ..... 0